

Rheineck, 3 Wohneinheiten

Erweiterung Mehrfamilienhaus

Projektbeschreibung:
In Rheineck steht in der Grüenaustrasse ein kleines Mehrfamilienhaus, das in die Jahre gekommen ist. Die Grundrisse, die Zimmergrössen und die Nasszellen sind nicht mehr zeitgemäss. Die Hülle muss energetisch ertüchtigt und die technischen Gewerke erneuert werden. Das Gebäude wird vom Untergeschoss bis ins 1. Dachgeschoss um je ein Zimmer pro Geschoss vergrössert.

Standort:
9424 Rheineck, Grüenaustrasse

Erbrachte Leistungen:
Kostencontrolling und Baumanagement

Leistungserbringung:
seit 2017

Baukosten BKP 1–9:
CHF 1’500’000.-

Bauherr:
Privat

Fotograf:
René Dürr reneduerr.ch

Partner:
Jost Partners GmbH, 8810 Horgen (Architekt)
SJB Kempter Fitze AG, 9100 Herisau (Bauingenieur)
IBG B. Graf AG Engineering, 9000 St. Gallen (Elektroingenieur)
Vadea AG, 9008 St. Gallen (HLS-Ingenieur)
braune roth ag, 9404 Rorschacherberg (Bauphysiker)