Frauenfeld, Lindenweg

Sanierung Mehrfamilien

Projektbeschreibung:
Die Bebauung Lindenweg 9-11 ist in die Jahre gekommen. Nebst einer Strangsanierung (Erneuerung Nasszellen und Küchen) wird die thermische Hülle auf den aktuellen Stand gebracht. Etliche Absturzhöhen werden unterschritten und Geländer und Absturzsicherungen angepasst. Die Liftanlagen werden ersetzt und erhalten auf der Eingangsebene einen zusätzlichen Halt. Die Wärmeerzeugung wird demontiert. Es erfolgt ein Anschluss an die Fernwärmeleitung der Nachbarüberbauung. Die Nachbarüberbauung schafft auch den neuen Anschluss der bestehenden Tiefgarage. Die Sanierungsmassnahmen erfolgen in bewohntem Zustand.

Standort:
8500 Frauenfeld, Lindenweg 9-11

Erbrachte Leistungen:
Grobkostenschätzung, Kostenschätzung, Baumanagement

Leistungserbringung:
2020 – 2024

Baukosten BKP 1–9:
CHF 6‘000‘000.-

Bauherr:
Gewerkschaft UNIA

Fotograf:
Michael Schoch Grafik + Fotos, Zürich/St.Gallen

Partner:
schoch-tavli architekten gmbh, 8500 Frauenfeld (Architekt)
SJB Kempter Fitze AG, 8580 Amriswil (Bauingenieur)
Amstein + Walthert AG, 8500 Frauenfeld (Elektro- und HLS-Ingenieur)
BB&A Buri Bauphysik & Akustik AG, 8604 Volketswil (Bauphysiker)
BROGLE RÜEGER Landschaftsarchitekten BSLA, 8400 Winterthur (Landschaftsarchitekt)