



## Leistungen

Wir sind bestimmt nicht überall aktiv, aber wir bewegen mit Sicherheit mehr, als Sie denken.

**Bauherrenberatung**  
Im Vorfeld steht der Vergleich. Wir untersuchen, ob Ihr Projekt mit Ihren Wünschen übereinstimmt und zeigen auf, wie Ziele und Vorhaben deckungsgleich werden. Wir begleiten Ihr Projekt in allen Phasen und unterstützen und beraten Sie in Ihrer Funktion als Bauherr.

**Projektsteuerung**  
Wir sind Ihre Mitarbeiter/Vertreter auf Zeit und leiten Ihr Projekt. In welchen Phasen entscheiden Sie. Ob Einzelausschreibung oder GU-/TU-Lösung; auf unsere professionelle Projekt- und Bauleitung können Sie zählen.

**Kostenmanagement**  
Eine spezielle Disziplin. Da ist zum einen die Kostenüberwachung, anhand derer die Auswirkungen von Entscheidungen nachvollzogen werden können. Man nennt es auch Controlling. Die Kostensteuerung meint nicht die Steuerung der Kosten, sondern die Lenkung via Kosten und ist Teil des Kostenmanagements. In allen Fällen ist es wichtig, dass wir in die Abläufe eingebunden sind.

**Wirtschaftlichkeits- & Rentabilitätsstudien**  
Investoren sind im Allgemeinen keine Abenteurer. Aus diesem Grund ermitteln wir das notwendige Budget in Form einer Kostenschätzung (nach Makroelementen) oder eines Voranschlags.

**GU/TU Ausschreibungen**  
Möchten Sie Ihr Projekt mit einem General- oder Totalunternehmer realisieren? Wir übernehmen die Ausschreibung der Arbeiten in Zusammenarbeit mit den bereits involvierten Planern oder mit einem eigenen Team.